

Wójt Gminy Niegowa ogłasza I przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Niegowa, wg niżej podanego wykazu.

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie w KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w zł	Wadium w zł	Godzina przetargu
1.	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M /00057181/8 działka ozn. nr 456/14 k.m. 2, o pow. 1082 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane, w dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do trapezu. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowód.	Zgodnie z Uchwałą Nr 216/XXVII/2013 Rady Gminy Niegowa z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Mirów i Bobolice działka oznaczona jest symbolem F 7 MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2013r. poz.2968).	29.200,00 plus Vat	4.200,00	godz. 8 ⁰⁰
2.	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M /00057181/8 działka ozn. nr 456/15 k.m. 2, o pow. 1080 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane, w dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowód.	Zgodnie z Uchwałą Nr 216/XXVII/2013 Rady Gminy Niegowa z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Mirów i Bobolice działka oznaczona jest symbolem F 7 MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2013r. poz.2968).	29.100,00 plus Vat	4.100,00	godz. 9 ⁰⁰
3.	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M /00057181/8 działka ozn. nr 456/16 k.m. 2, o pow. 1083 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane, w dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowód.	Zgodnie z Uchwałą Nr 216/XXVII/2013 Rady Gminy Niegowa z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Mirów i Bobolice działka oznaczona jest symbolem F 7 MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2013r. poz.2968).	27.000,00 plus Vat	4.000,00	godz. 10 ⁰⁰

4.	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M /00057181/8 działka ozn. nr 456/17 k.m. 2, o pow. 1085 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane, w dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowod.	Zgodnie z Uchwałą Nr 216/XXVII/2013 Rady Gminy Niegowa z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Mirów i Bobolice działka oznaczona jest symbolem F 7 MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2013r. poz.2968).	29.500,00 plus Vat	4.300,00	godz. 11 ⁰⁰
5.	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M /00057181/8 działka ozn. nr 456/18 k.m. 2, o pow. 1091 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane, w dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowod.	Zgodnie z Uchwałą Nr 216/XXVII/2013 Rady Gminy Niegowa z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Mirów i Bobolice działka oznaczona jest symbolem F 7 MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2013r. poz.2968).	30.000,00 plus Vat	4.500,00	godz. 12 ⁰⁰
6.	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M /00057181/8 działka ozn. nr 456/19 k.m. 2, o pow. 1092 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane, w dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowod.	Zgodnie z Uchwałą Nr 216/XXVII/2013 Rady Gminy Niegowa z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Mirów i Bobolice działka oznaczona jest symbolem F 7 MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2013r. poz.2968).	30.100,00 plus Vat	4.600,00	godz. 13 ⁰⁰
7.	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M /00057181/8 działka ozn. nr 456/20 k.m. 2, o pow. 1564 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane, w dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowod.	Zgodnie z Uchwałą Nr 216/XXVII/2013 Rady Gminy Niegowa z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Mirów i Bobolice działka oznaczona jest symbolem F 7 MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2013r. poz.2968).	45.000,00 plus Vat	6.500,00	godz. 14 ⁰⁰

8.	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M /00089353/8 działka ozn. nr 12/1 k.m. 1, o pow. 1693 m². Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na kolonii w miejscowości Bobolice. Działka zarośnięta drzewami i krzakami. W otoczeniu tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt równoległoboku. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowód. Na działce znajduje się nieczynne ujęcie wody w postaci zlikwidowanego otworu wiertniczego.	Zgodnie z Uchwałą Nr 216/XXVII/2013 Rady Gminy Niegowa z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Mirów i Bobolice działka oznaczona jest symbolem F MR- tereny zabudowy zagrodowej, F2 TW urządzenia wodne (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2013r. poz.2968).	35.000,00 plus Vat	5.500,00	godz.15⁰⁰
----	--	---	---	--------------------------------------	-----------------	-----------------------------

Uwaga! Działki w poz. 1-6 będą podlegały wyłączeniu z produkcji leśnej na podstawie indywidualnego wniosku właściciela przed wydaniem pozwolenia na budowę. Grunty przeznaczone na cele budownictwa mieszkalnego – do 0,0500 ha w przypadku budynku jednorodzinnego – zwolnione są z obowiązku uiszczenia opłat za wyłączenie z produkcji leśnej.

Przetarg odbędzie się w Sali narad (pokój nr 15, II piętro) Urzędu Gminy Niegowa w dniu 16 września 2014 r. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wysokości, które należy wnieść w pieniądzu na rachunek Gminy Niegowa **Nr 69 8591 0007 0330 0920 5051 0007** w Krakowskim Banku Spółdzielczym oddział Niegowa **najpóźniej do dnia 10 września 2014 r. Za zachowanie terminu uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w rachunek bankowy.** Dowód wniesienia wadium (oryginał) oraz dokument tożsamości należy przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. W przypadku uchYLENIA się uczestnika, który wygrał przetarg – od zawarcia umowy notarialnej - wadium nie podlega zwrotowi. Przetarg może być odwołany w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Niegowa ul. Sobieskiego 1, pokój nr 2, tel. 034/ 315 10 48, 315 10 20 w. 20.
Niegowa, dnia 06.08.2014 r.

Wójt Gminy Niegowa

mgr Krzysztof Motyl