

Wójt Gminy Niegowa działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz działek przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

WÓJT GMINY
NIEGOWA

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie w KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	cena nieruchomości w zł
1	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/5 k.m. 2, o pow. 1069 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowod.	Zgodnie z Uchwałą Nr 216/XXVII/2013 Rady Gminy Niegowa z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Mirów i Bobolice działka oznaczona jest symbolem F 7 MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (Dz. Urz. Woj. Śląsk.z 2013r. poz.2968).	31.000,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy
2	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/6 k.m. 2, o pow. 1069 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do trapezu. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowod.	Zgodnie z Uchwałą Nr 216/XXVII/2013 Rady Gminy Niegowa z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Mirów i Bobolice działka oznaczona jest symbolem F 7 MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (Dz. Urz. Woj. Śląsk.z 2013r. poz.2968).	29.000,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy
3	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/10 k.m. 2, o pow. 1083 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowod.	Zgodnie z Uchwałą Nr 216/XXVII/2013 Rady Gminy Niegowa z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Mirów i Bobolice działka oznaczona jest symbolem F 7 MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (Dz. Urz. Woj. Śląsk.z 2013r. poz.2968).	31.600,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy

4	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/11 k.m. 2, o pow. 1082 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowod.	Zgodnie z Uchwałą Nr 216/XXVII/2013 Rady Gminy Niegowa z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Mirów i Bobolice działka oznaczona jest symbolem F 7 MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (Dz. Urz. Woj. Śląsk.z 2013r. poz.2968).	31.500,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy
5	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/12 k.m. 2, o pow. 1074 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowod.	Zgodnie z Uchwałą Nr 216/XXVII/2013 Rady Gminy Niegowa z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Mirów i Bobolice działka oznaczona jest symbolem F 7 MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (Dz. Urz. Woj. Śląsk.z 2013r. poz.2968).	31.100,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy
6	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/13 k.m. 2, o pow. 1074 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do trapezu. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowod.	Zgodnie z Uchwałą Nr 216/XXVII/2013 Rady Gminy Niegowa z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Mirów i Bobolice działka oznaczona jest symbolem F 7 MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (Dz. Urz. Woj. Śląsk.z 2013r. poz.2968).	31.400,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy
7	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/14 k.m. 2, o pow. 1082 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do trapezu. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowod.	Zgodnie z Uchwałą Nr 216/XXVII/2013 Rady Gminy Niegowa z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Mirów i Bobolice działka oznaczona jest symbolem F 7 MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (Dz. Urz. Woj. Śląsk.z 2013r. poz.2968).	29.200,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy

8	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/15 k.m. 2, o pow. 1080 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony prostokąta. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowod.	Zgodnie z Uchwałą Nr 216/XXVII/2013 Rady Gminy Niegowa z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Mirów i Bobolice działka oznaczona jest symbolem F 7 MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (Dz. Urz. Woj. Śląsk.z 2013r. poz.2968).	29.100,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy
9	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/16 k.m. 2, o pow. 1083 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowod.	Zgodnie z Uchwałą Nr 216/XXVII/2013 Rady Gminy Niegowa z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Mirów i Bobolice działka oznaczona jest symbolem F 7 MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (Dz. Urz. Woj. Śląsk.z 2013r. poz.2968).	27.000,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy
10	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/17 k.m. 2, o pow. 1085 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowod.	Zgodnie z Uchwałą Nr 216/XXVII/2013 Rady Gminy Niegowa z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Mirów i Bobolice działka oznaczona jest symbolem F 7 MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (Dz. Urz. Woj. Śląsk.z 2013r. poz.2968).	29.500,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy
11	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/18 k.m. 2, o pow. 1091 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowod.	Zgodnie z Uchwałą Nr 216/XXVII/2013 Rady Gminy Niegowa z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Mirów i Bobolice działka oznaczona jest symbolem F 7 MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (Dz. Urz. Woj. Śląsk.z 2013r. poz.2968).	30.000,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy

12	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/19 k.m. 2, o pow. 1092 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowod.	Zgodnie z Uchwałą Nr 216/XXVII/2013 Rady Gminy Niegowa z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Mirów i Bobolice działka oznaczona jest symbolem F 7 MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (Dz. Urz. Woj. Śląsk.z 2013r. poz.2968).	30.100,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy
13	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/20 k.m. 2, o pow. 1564 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowod.	Zgodnie z Uchwałą Nr 216/XXVII/2013 Rady Gminy Niegowa z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Mirów i Bobolice działka oznaczona jest symbolem F 7 MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (Dz. Urz. Woj. Śląsk.z 2013r. poz.2968).	45.000,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy
14	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00089353/8 działka ozn. nr 12/1 k.m. 1, o pow. 1693 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na kolonii w miejscowości Bobolice. Działka zarośnięta drzewami i krzakami. W otoczeniu tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt równoległoboku. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowod. Na działce znajduje się nieczynne ujęcie wody w postaci zlikwidowanego otworu wiertniczego.	Zgodnie z Uchwałą Nr 216/XXVII/2013 Rady Gminy Niegowa z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Mirów i Bobolice działka oznaczona jest symbolem F MR- tereny zabudowy zagrodowej, F2 TW urządzenia wodne (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2013r. poz.2968).	35.000,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy

Uwaga! Działki ujęte w poz. 3-12 będą podlegały wyłączeniu z produkcji leśnej przed wydaniem pozwolenia na budowę. Wyłączenie z produkcji leśnej zwolnione będzie z obowiązku uiszczenia należności i opłat rocznych oraz jednorazowego odszkodowania za przedwczesny wyręb drzewostanu – w przypadku gruntów przeznaczonych na cele budownictwa mieszkalnego do 0,0500 ha w przypadku budynku jednorodzinnego.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) winny składać wnioski o nabycie nieruchomości w sekretariacie Urzędu Gminy Niegowa przy ul. Sobieskiego 1, 42-320 Niegowa. **Termin składania wniosków kończy się z upływem dnia 26 maja 2014 r.**

Działki w poz. 1 – 13 powstały z połączenia, a następnie podzielenia działek oznaczonych nr ewidencyjnymi 89/1, 86/3, 88 obręb Bobolice. Wykaz umieszczono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Niegowa, ul. Sobieskiego 1, 42-320 Niegowa w okresie **od dnia 14 kwietnia do dnia 05 maja 2014 r., oraz na stronie internetowej <http://bip.niegowa.pl> w zakładce „Przetargi” i Aktualności**

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Niegowa, pokoju nr 2, parter- tel. 034/ 315 10 20, 034/ 315 10 48.

Niegowa, dnia 14.04.2014 r.