

Projekt

Uchwała Nr

Rady Gminy Niegowa z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Łutowcu oznaczonej nr ewidencyjnym 512 o powierzchni 0,0433 ha

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) w związku art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147)

Rada Gminy Niegowa uchwala co następuje:

§1. Wyraża zgodę na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, położonej w Łutowcu oznaczonej nr ewidencyjnym 512 o pow. 0,0433 ha.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niegowa.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporządziła Lucyna Sytniewska

Uzasadnienie

Działka oznaczona nr ewidencyjnym 512 o pow. 0,0433 ha położona w Łutowcu stanowi własność Gminy Niegowa, zapisana jest w księdze wieczystej Nr CZ1M/00089309/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Myszkowie.

Zgodnie z ewidencją gruntów działka ta stanowi rolę kl.V.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest w części pod budownictwo mieszkaniowe, w części stanowi tereny rolne bez prawa zabudowy rolniczej. Kształt zbliżony do prostokąta o wymiarach szer. ok.4- 6 mb. dł. ok. 92 mb.

Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej .

Działka planowana jest do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

(licytacja).

Wartość tej nieruchomości zostanie oszacowana przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego po wcześniejszym wyrażeniu zgody na sprzedaż przez Radę Gminy Niegowa.

Lokalizację działki przedstawia załączona mapka.

OBNEB TUTOWIEC
Dz. w 512

